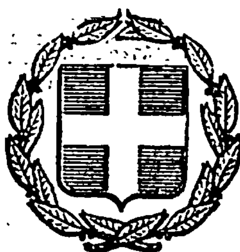



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 606


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ


Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Ε.8823/1275/13.10.1979 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 642/12.11.1979 τ. Δ') στην περιοχή Πετροχωρίου της Κοινότητας Ευμοίρου του Νομού Ξάνθης, για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. ... 1

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ.1618/8703/17.9.1970 (ΦΕΚ 240/17.10.1970 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση. ... 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου Νηπιαγωγείου Χολαργού. ... 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση του χώρου του 10ου Δημ. Σχολείου Κερατσινίου. ... 4

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Χαϊδαρίου. ... 5

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 26ου Δημοτ. Σχολείου Καλλιθέας Αττικής. ... 6

Μερική άρση αναδάσωσης επί εκτάσεως 7.109 τ.μ. στο Δήμο Δράμας. ... 7

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 3.916 μ2 για την κατασκευή κεντρικής στραγγιστικής τάφρου στην κτηματική περιοχή της κοινότητας Αμπέλου Καρδίτσας για τη συγκέντρωση και παροχέτευση νερών τριτεουσών τάφρων. ... 8

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση Κουκούλα της Κοινότητας Πιραμάς Χίου, για τη συνέχιση διανοίξεως δρόμου προς αγροκτήματα. ... 9


ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ


Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της Ε.Ο. Ν. Σάντας — Κιλκίς με τις προσθέσεις της (χ.θ. 0+00,0 έως 2+225,45) και την κατασκευή γέφυρας στο Γαλλικό ποταμό. ... 10

Βεβαίωση μερικής αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Γ. 1167/1271/15.11.1979 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/5.2.1980 τ. Δ'). ... 11

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή «Κόκκινου Μύλου» ή «Λυκότρυπας» Δήμου Αχαρνών μεταξύ των οδών Αγ. Κων/νου, Ανδρούτσου και ανωνύμου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 4ου Δημ. Σχολείου Αχαρνών Ν. Αττικής και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. ... 12

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κυκλάδων. ... 13


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ


Διαδικασία εφαρμογής κοινωνικού συντελεστή. ... 14


ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ


Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Κηφισιάς για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Αθηνάς μέχρι την οδό Αναβρύτων (Π.Α. 126/80). ... 15

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κ.υ.α. Δ.1590/818/84 (ΦΕΚ 325/24.5.1984 τ. Δ'), για τη διάνοιξη της Εθνικής οδού Σταυρού — Ελευσίνας στις Αχαρνές Αττικής. ... 16

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Νίκαιας και Αγίου Ιωάν. Ρέντη, για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Κουμουνδούρου μέχρι την οδό Σουλίου (Π.Α. 171/84). ... 17

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Κονίτσης μέχρι τη οδό Μαραθωνοδρόμων (Π.Α. 128/80). ... 18

# ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 12616/631/Ν. 15683 (1)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Ε. 8823/1275/13.10.1979 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 642/12.11.79 τ. Δ') στην περιοχή Πετροχωρίου της Κοινότητας Ευμοίρου του Νομού Ξάνθης για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 (παρ. 2 και 4) του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή υπουργική απόφαση Ε. 8823/1275/13.10.79 (ΦΕΚ 642/12.11.79 τ. Δ'), με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 98.235 μ2. που βρίσκεται στην περιοχή Πετροχωρίου της Κοινότητας Ευμοίρου του Νομού Ξάνθης, για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

3. Την Υ. 48/31.7.85 (ΦΕΚ 480/1.8.85 τ. Β') απόφαση του πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Αναστάσιο Σεχιώτη.

4. Την απόφαση του Πρωθυπουργού Υ. 63/20.8.85, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση, που κηρύχθηκε με την Ε. 8823/1275/13.10.1979 (ΦΕΚ 642/12.11.79 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση στην περιοχή Πετροχωρίου της Κοινότητας Ευμοίρου του Νομού Ξάνθης για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, ανακλήθηκε αυτοδίκαια γιατί δεν καθορίστηκε η τιμή μονάδας αποζημίωσης εμπρόθεσμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

| ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΑΜΥΝΑΣ | ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ |
|---|---|
| **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΧΙΩΤΗΣ** | **ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ** |

Αριθ. Υ. 491/2103/Ν. 10673 (2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ.1618/8703/17.9.1970 (ΦΕΚ 240/17.10.1970 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Υ. 1618/8703/17.9.1970 (ΦΕΚ 240/17.10.70 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη στέγαση των οικογενειών των κατολισθαινόντων οικισμών Γαβρολισιάδας και Παραμερίτας στην περιοχή του οικισμού Αγράφων Ν. Ευρυτανίας.

3. Τα 306042/29.8.1984 και 302330/13.2.1985 αντίγραφα διπλοτύπων είσπραξης του Δημόσιου Ταμείου Καρπενησίου, από τα οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Τ 107/77 Ν. 10673/24.1.1984 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για τα 70 και 72 ακίνητα, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Π.4738/1570/20.7.1984 όμοια, επιστρατεύθηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα

4. Την Υ. 63/20.8.85 (ΦΕΚ 498/1985 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Υ. 1618/8703/17.9.70 (ΦΕΚ 240/17.10.1970 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα, μόνο ως προς έκταση 2.320 $μ^2$ που φαίνεται με αριθμούς ακινήτων 70 και 72 στο 201/5/5.3.1982 κτηματολογικό διάγραμμα της Γ6 Διεύθυνσης Οικιστικής και Κατοικίας του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και στον από 18.3.1981 κτηματολογικό πίνακα, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

| ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ | ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ |
|---|---|
| **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ** | **ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ** |

Αριθ. Π.4994/1977 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου Νηπιαγωγείου Χολαργού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 30.4.85 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1501 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 10.4.84 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθ. Υ. 63/20.8.85 απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου Νηπιαγωγείου Χολαργού, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.050 $μ^2$, που χρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χολαργού, μεταξύ των οδών Κλειούς και Αετιδέων (Ο.Τ. 181Α) και σημειώνεται με τα γράμματα Α—Β—Γ—Δ—Α στο από Μαΐου 1985, με κλίμακα 1:200 και αριθμό 573 κτηματολογικό διάγραμμα — πίνακα που έχει συντάξει ο τοπογράφος - μηχανικός του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γρηγόρης Κώτσηρας και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Υπατία Σαρλή του Παναγιώτη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ** — **ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ**

---

Αρθ. Π.5064/2008 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση του χώρου του 10ου Δημοτικού Σχολείου Κερατσινίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 25.4.85 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1500 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 6.2.85 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθ. Υ. 63/20.8.85 απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του χώρου του 10ου Δημοτικού Σχολείου Κερατσινίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 894 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κερατσινίου, μεταξύ των οδών Πολυδεύκους και Πιττακού και σημειώνεται με τα γράμματα Β — Ν — Ξ — Π — Ρ — Δ — Γ — Β, στο από Οκτωβρίου 1982, με κλίμακα 1:200 και αριθμό 394, κτηματολογικό διάγραμμα — πίνακα που έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Δημήτρης Λειβαδάρας και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ελένη θυγ. Αδαμαντίου Τσόλκα, 2) Μαρία χήρα Δημ. Παντελέοντος, το γένος Χρήστου Μπούτου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

**ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ** — **ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ**

---

Αριθ. Π.5065/2007 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Χαϊδαρίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 12.3.1985 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1494 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 27.3.1980 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την με αριθ. Υ. 63/20.8.85 απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Χαϊδαρίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 5.138 μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χαϊδαρίου Αττικής, μεταξύ των οδών Ιεράς οδού και Πελοποννήσου (τμήμα του Ο.Τ. 150), και σημειώνεται με τα γράμματα Α—Β—Ζ—Γ—Δ—Ε—Θ—Α στο από Ιανουαρίου 1981, με αριθμό 304 και με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, που έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός Ιωάννης Αλεξάνδρου και έχει θεωρήσει ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Παναγιώτης Ηλιάδης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Γεώργιος Μπουλούκος του Κων/νου και 2) Χρήστος Χατζημπενιάρης του Γεωργίου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ** — **ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ**

---

Αριθ. Π.5069/1012 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 26ου Δημοτικού Σχολείου Καλλιθέας Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δτος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 28.2.1985 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1493 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 30.3.1985 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την με αριθ. Υ. 63/20.8.85 απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 26ου Δημοτικού Σχολείου Καλλιθέας Αττικής, έκτασης συνολικού εμβαδού 2.162,55 μ², που βρίσκεται στην περιοχή Καλλιθέας Αττικής, μεταξύ των οδών Αγ. Ελεούσης και Κρέμου και σημειώνεται με τα γράμματα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Α στο με κλίμακα 1:500 και με αριθ. 575 από Ιουνίου 1985 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, που έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Τζινιέρης και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Παναγιώτης Τοτόμης του Ευσταθίου και Βασιλική Κυριακοπούλου, σύζυγος Ιωάννη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — **ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ**

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — **ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 3293 (7)

Μερική άρση αναδάσωσης επί εκτάσεως 7.109 τ.μ. στο Δήμο Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης» και του Β.Δ. 709/70 που εκδόθηκε σε εκτέλεσή του.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα του άρθρου 44 παρ. 1».

3. Την αριθ. 160417/1170/8.7.80 Δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Την αριθ. 16953/22.5.1939 απόφαση Υπ. Γεωργίας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 196 στρεμ. και η οποία δημοσιεύθηκε στο 135/30.9.39 τ. Β' ΦΕΚ.

5. Την 10468/9.8.85 εισήγηση — αναφορά του Δασαρχείου Δράμας σχετικά με την μερική αρχή αναδάσωσης έκτασης 7.109 τ.μ., στη θέση «Τσάϊ» του 205 τεμαχίου Ν. Δράμας, που ανήκει στο Μιχαήλ Παπαδόπουλο του Νικολάου και λοιπών κληρονόμων όπως προκύπτει από την 18392/8.5.1985 δήλωση αποδοχής κληρονομίας των κληρονόμων του πιο πάνω κληροτεμαχίου, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση επί έκτασης 7.109 τ.μ. διότι είναι της περίπτωσης 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων του 205 τεμαχίου αγροκτήματος εκ 8.000 τ.μ. ιδιοκτήτης έκτασης στη θέση «Τσάϊ» του Δήμου Δράμας. Σχετικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 16 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΙΩ. ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 9341 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 3.916 μ² για την κατασκευή κεντρικής στραγγιστικής τάφρου στην κτηματική περιοχή της κοινότητας Αμπέλου Καρδίτσας για τη συγκέντρωση και παροχέτευση νερών τριτεουσών τάφρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του αριθ. 139/1971 Β.Δ. «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών για την κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρ. 33 του Ν.Δ. 3881/58 «περί έργων Εγγείων Βελτιώσεων».

3) Την εισήγηση της Εποπτείας Εγγείων Βελτιώσεων Καρδίτσας περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα έκταση 3.916 τ.μ. για την κατασκευή κεντρικής στραγγιστικής τάφρου στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Αμπέλου Καρδίτσας για τη συγκέντρωση και παροχέτευση πλημμυρικών νερών τριτεουσών τάφρων τα οποία κατά τη διάρκεια των σοβαρών βροχοπτώσεων κατακλύζουν μεγάλες καλλιεργήσιμες εκτάσεις και τις μεταβάλλουν σε άγονη περιοχή. Η απαλλοτριωτέα αυτή έκταση φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Ι. Καρακώστα Γεωπόνο της Δ.Ε.Β. Καρδίτσας με ημερομηνία 25.7.85 και θεωρήθηκαν από το Διευθυντή της Δ.Ε.Β. Καρδίτσας Σωτήριο Πόντα.

Στην ανωτέρω έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι α) Κοινότητα Αμπέλου, β) Κόκκαλη Παρασκευή του Νικ., γ) Κόκκαλης Παναγιώτης του Στεφάνου, κ.λπ. κάτοικοι της Κοινότητας Αμπέλου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και βαρύνει τις πιστώσεις του Έργου «Επείγοντα συμπληρωματικά Έργα για την κανονική λειτουργία των εγγειοβελτιωτικών έργων» του προγράμματος Σ.Α.Ν.Τ. 8529/85 του Νομαρχιακού Ταμείου Καρδίτσας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσως.

Καρδίτσα, 16 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 395 (9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση Κουκούλα της Κοινότητας Πιραμάς Χίου για τη συνέχιση διανοίξεως δρόμου προς αγροκτήματα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΙΡΑΜΑΣ ΧΙΟΥ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Πιραμάς Νομού Χίου με την αριθ. 27/23.7.85 απόφασή του, που εγκρίθηκε με την Ε.Σ.

11675/5.8.1985 απόφαση της Νομαρχίας Χίου αποφασίζει την οριστική απαλλοτρίωση τμήματος αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση Κουκούλα στην Κοινότητα Πιραμάς ιδιοκτησίας Σοφίας Δημητρίου Χειλά, συνολικής έκτασης 135,5 τ.μ. αντί ποσού δρχ. 1.355 για τη συνέχιση αγροτικού δρόμου για λόγους δημόσιας ωφέλειας.

Παρά τις επανειλημένες προσπάθειες της Κοινότητας και της Νομάρχου η ιδιοκτήτρια δεν δέχθηκε την αποζημίωση ούτε την παραχώρηση της ιδιοκτησίας της.

Πιραμά, 16 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΝΤΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/β1875 (10)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της Ε.Ο. Ν. Σάντας — Κιλκίς με τις προσβάσεις της (χ.θ. 0+000 έως 2+225,45) και την κατασκευή γέφυρας στο Γαλλικό ποταμό.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/78/φ. 2.2.1/14.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και Προϊσταμένους Διευθύνσεων (Εγκ. 105) ΦΕΚ 496/Β/85, γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 5133/1131/18.12.84 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 689/Δ/31.12.84) για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Ν. Σάντας — Κιλκίς με τις προσβάσεις της (χ.θ. 0+000 έως 2+225,45) και την κατασκευή γέφυρας στο Γαλλικό ποταμό.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 192/1985 απόφαση του Μον. Πρωτ. Κιλκίς έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κιλκίς.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 9544/5.9.85 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 4.908.680.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 1985

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Α.11121/664/Ν. 15752 (11)

Βεβαίωση μερικής αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Γ. 1167/1271/15.11.1979 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/5.2.1980 τ. Δ').

### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την αριθ. Γ. 1167/1271/15.11.1979 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/5.2.1980 τ. Δ), αναφορικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων και σύσταση δουλείας διέλευσης σωληνωτών αγωγών, για τη συμπλήρωση του αρδευτικού δικτύου Βελβενδού Ν Κοζάνης.

3. Την αριθ. Υ. 63/20.8.1985 απόφαση του Πρωθυπουργού, αναφορικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Ότι η αναγκαστική απαλλοτρίωση και σύσταση δουλείας που κηρύχθηκε με τη Γ. 1167/1271/15.11.1979 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/5.2.1980 τ. Δ') για τη συμπλήρωση του αρδευτικού δικτύου Βελβενδού Κοζάνης, ανακλήθηκε αυτοδίκαια: α) ως προς 5.006 μ2 της έκτασης που απαλλοτριώθηκε και β) ως προς 2.994 μ2 της έκτασης στην οποία συστήθηκε η δουλεία, γιατί δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.

Οι εκτάσεις, για τις οποίες ανακαλείται η απαλοτρίωση και η σύσταση δουλείας, φαίνονται στα κτηματολογικά διαγράμματα της αναδόχου Α.Ε. «Τ.Ε.Γ.Κ.», που θεωρήθηκαν στις 16.6.1979 από τον Θ. Δούμπλα Τμηματάρχη Κατασκευών της Περιφερειακής Υπηρεσίας Γεωργίας Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας και στους αντίστοιχους από 18.2.1985 κτηματολογικούς πίνακες της ΙΙ Περιφ. Διεύθυνσης Ε.Β. του Υπουργείου Γεωργίας, που συντάχθηκαν από τον Ευάγ. Σταματιάδη.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

| ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ | ΓΕΩΡΓΙΑΣ |
|---|---|
| **ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ** | **ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΤΤΑΚΗΣ** |

Αριθ. Φ. 53376/20792 (12)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή «Κόκκινου Μύλου» ή «Λυκότρυπας» Δήμου Αχαρνών μεταξύ των οδών Αγ. Κων/νου, Ανδρούτσου και ανωνύμου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 4ου Δημ. Σχολείου Αχαρνών Ν. Αττικής και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 448/153/25.1.84 (ΦΕΚ 136/Δ/15.2.84) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Αχαρνών και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 5321.66 μ². που βρίσκεται στην περιοχή «Κόκκινου Μύλου» ή «Λυκότρυπας» Δήμου Αχαρνών μεταξύ των οδών Αγ. Κωνσταντίνου, Ανδρούτσου και ανωνύμου (Τμήμα ΟΤ 450) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1511/27.11.1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 777425/10.9.1985 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 10.105.770 δρχ.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Δ/ντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΑΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. 23972 (13)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κυκλάδων.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71«περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοιν. Τρυπητής Νήσου Μήλου του Νομού Κυκλάδων και έχουν απαλλοτριωθεί με την Ε. 11484/1945/4.9.1984 (ΦΕΚ Δ' 504/20.9.84 και 591/8.11.84) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Ενέργειας και Φυσικών Πόρων για τη Γεωθερμοηλεκτρική Μονάδα Μήλου 2MW τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η ΑΜ 155/1985 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σύρου για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, με το 778384/20.9.1985 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης. ποσού δραχμών πέντε εκατομμυρίων εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων επτακοσίων (5.950.700).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στα αριθ. 36646/Α/17.1.84. 36647/Α/17.1.84 και 36650/Α/17.1.84.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(14)

Διαδικασία εφαρμογής κοινωνικού συντελεστή.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 6).

2. Την υπ' αριθ. 590/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση των Υπουργών Δικαιοσύνης, Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Ο αυξημένος συντελεστής δόμησης που ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 6 του ν. 1337/1983 σε περιοχές στις οποίες επεκτείνεται το σχέδιο πόλης σύμφωνα με τον παραπάνω νόμο ονομάζεται κοινωνικός συντελεστής και τα τμήματα των περιοχών αυτών στα οποία ορίζεται, Ζώνες Κοινωνικού Συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.).

Άρθρο 2.

1. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που βρίσκονται μέσα στα προσωρινά όρια της ζώνης κοινωνικού συντελεστή, όπως τα όρια αυτά καθορίζονται από το γενικό πολεοδομικό σχέδιο, καλούνται αμέσως μετά την έγκριση του σχεδίου αυτού να εκδηλώσουν κατ' αρχήν ενδιαφέρον για συμμετοχή στον κοινωνικό συντελεστή με αίτησή τους προς τον οικείο οργανισμό τοπικής αυτοδιοίκησης περιγράφοντας ταυτόχρονα την έκταση και τη θέση του οικοπέδου τους. Η αίτηση αυτή έχει ενημερωτικό χαρακτήρα για την τελική χωροθέτηση της ζώνης κοινωνικού συντελεστή και δεν δεσμεύει ούτε τη Διοίκηση ούτε τον ιδιοκτήτη.

2. Μετά τον καθορισμό της ζώνης κοινωνικού συντελεστή με την πολεοδομική μελέτη και μετά την έγκριση της πράξης εφαρμογής τηρείται η διαδικασία που ορίζεται στα παρακάτω άρθρα για τη χρησιμοποίηση της διαφοράς μεταξύ των δύο συντελεστών.

Άρθρο 3.

Ως προς τα τμήματα που προορίζονται για την εκτέλεση στεγαστικών προγραμμάτων ή προγραμμάτων κοινής ωφέλειας τηρείται η εξής διαδικασία:

α) Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που βρίσκονται μέσα στη ΖΚΣ με αίτησή τους προς τον ΟΤΑ δηλώνουν την επιθυμία τους να συμμετέχουν στον κοινωνικό συντελεστή καθώς και τη θέση και έκταση του οικοπέδου τους. Εφόσον το πρόγραμμα δεν εκτελείται από τον ΟΤΑ, ο ΟΤΑ διαβιβάζει την αίτηση στο φορέα που πραγματοποιεί το κοινωνικό πρόγραμμα.

Με την υποβολή της αίτησης συμμετοχής στο στεγαστικό ή κοινωφελές πρόγραμμα οι φερόμενοι σαν κύριοι ή συγκύριοι του ακινήτου οφείλουν να προσκομίσουν πιστοποιητικά του οικείου υποθηκοφυλακείου από τα οποία να προκύπτει ότι το εν λόγω ακίνητο ανήκει σ' αυτούς κατά πλήρη κυριότητα και ότι το ακίνητο είναι ελεύθερο παντός βάρους, χρέους, υποθήκης, προσημειώσεως και κάθε διεκδικήσεως. Το αίτημα του ιδιοκτήτη εξετάζεται από το δήμο ή αρμόδιο φορέα και αφού γίνει δεκτό καταρτίζεται σχετικής σύμβαση.

β) Οι ιδιοκτήτες αυτοί εκχωρούν στον ΟΤΑ ή στον αρμόδιο φορέα για την υλοποίηση αποκλειστικά στεγαστικών ή κοινής ωφελείας προγραμμάτων στη ζώνη ποσοστό από 60% έως 80% καθοριζόμενο ειδικότερα με τη σχετική σύμβαση της ωφέλειας που προκύπτει από τη διαφορά των δύο συντελεστών (βασικού και κοινωνικού) και το υπόλοιπο της παραπάνω διαφοράς το χρησιμοποιούν οι ίδιοι.

Άρθρο 4.

Η εκχώρηση του ποσοστού ωφελείας κατά το προηγούμενο άρθρο πραγματοποιείται με τους ακόλουθους όρους που αποτελούν αντικείμενα συμφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων.

α) Σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας κατ' ορόφους: Στην περίπτωση γίνεται σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας κατ' ορόφους μεταξύ ΟΤΑ ή φορέα και ιδιοκτήτη βάσει αρχιτεκτονικών σχεδίων. Τα ποσοστά συνιδιοκτησίας με τα αντίστοιχα τμήματα ιδιοκτησίας κατ' ορόφους που μεταβιβάζονται στον ΟΤΑ ή τον αρμόδιο φορέα, προκύπτουν από την κατανομή του κοινωνικού συντελεστή μεταξύ των συμβαλλομένων σύμφωνα με την περίπτωση β' του προηγούμενου άρθρου. Η συμμετοχή κάθε συμβαλλόμενου στο κόστος της κατασκευής είναι ανάλογη με την κατανομή του συντελεστή στα συμβαλλόμενα μέρη και μπορεί να εκπληρώνεται είτε σε χρήμα είτε σε αντιπαροχή κτισμένης επιφάνειας με το αντίστοιχο ποσοστό συνιδιοκτησίας.

β) Σύσταση διηρημένης ιδιοκτησίας κατά την έννοια του άρθρου 1 παρ. 1 του ν.δ. 1024/71: Ο ιδιοκτήτης οικοδομεί σε τμήμα του οικοπέδου με βασικό συντελεστή αυξημένο κατά το μέρος της διαφοράς των δύο συντελεστών το οποίο περιέρχεται σ' αυτόν σύμφωνα με την περίπτωση β' του προηγούμενου άρθρου εφαρμοζόμενο σε ολόκληρο το οικόπεδο ενώ ο ΟΤΑ ή ο φορέας οικοδομεί στο υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου με συντελεστή το υπόλοιπο της διαφοράς των δύο συντελεστών εφαρμοζόμενο επίσης σε ολόκληρο το οικόπεδο.

γ) Διανομή οικοπέδου: Στην περίπτωση αυτή το οικόπεδο διανέμεται σε τμήματα ανάλογα με την κατανομή του κοινωνικού συντελεστή μεταξύ των συμβαλλομένων σύμφωνα με την περίπτωση β' του προηγούμενου άρθρου και μεταβιβάζεται στον ΟΤΑ ή στον αρμόδιο φορέα το τμήμα που του αντιστοιχεί. Η διανομή γίνεται εφόσον τα τμήματα που προκύπτουν είναι άρτια και οικοδομήσιμα και καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη οικοδομεί στο τμήμα του με τον κοινωνικό συντελεστή.

δ) Μεταβίβαση κτίσματος: Ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου την κατασκευή κτιρίου ή κτιρίων βάσει αρχιτεκτονικών σχεδίων και με τις υποδείξεις του ΟΤΑ ή του φορέα με τον κοινωνικό συντελεστή που προβλέπεται για τη ζώνη και αναλαμβάνει επίσης την υποχρέωση να παραχωρήσει στον ΟΤΑ ή φορέα κτισμένη επιφάνεια, με τα αντίστοιχα ποσοστά συνιδιοκτησίας, ίσης αξίας με την ωφέλεια που έχει την υποχρέωση να εκχωρήσει κατά την περίπτωση δ' του προηγούμενου άρθρου, μειωμένη κατά το αντίστοιχο κόστος κατασκευής. Η κτισμένη αυτή επιφάνεια μπορεί να είναι τμήμα κτιρίου ή αυτοτελές κτίριο. Όταν υπάρχουν ήδη κτίσμα ή κτίσματα στο οικόπεδο ο ιδιοκτήτης οικοδομεί με τον κοινωνικό συντελεστή μειωμένο κατά τον ήδη πραγματοποιηθέντα και, προκειμένου να εκπληρώσει την κατά την περίπτωση δ' του άρθρου 3 υποχρέωση του, μπορεί να παραχωρήσει και το υπάρχον κτίσμα ή τμήμα του.

ε) Συνδυασμός των περιπτώσεων β, γ και δ: Ο ιδιοκτήτης μεταβιβάζει στον ΟΤΑ ή στον αρμόδιο φορέα έκταση που αποτελεί άρτιο οικόπεδο με κτίσμα μέσα σ' αυτή. Τα μεταβιβαζόμενα πρέπει να είναι ίσης αξίας με το μέρος της διαφοράς των δύο συντελεστών που έπρεπε να εκχωρήσει σύμφωνα με την περίπ. 6 του άρθρου 3.

στ) Μεταβίβαση ολόκληρου οικοπέδου με αντιπαροχή: Στην περίπτωση αυτή ο ιδιοκτήτης μεταβιβάζει ολόκληρο το οικόπεδο στον ΟΤΑ ή στον αρμόδιο φορέα με ανάλογη αντιπαροχή εκφρασμένη σε κτισμένη επιφάνεια ίσης αξίας με την αξία της επιφάνειας που θα είχε δικαίωμα να κατασκευάσει μετά την παραχώρηση της ωφέλειας κατά την περίπτωση 6 του προηγούμενου άρθρου, μειωμένη κατά το αντίστοιχο κόστος κατασκευής.

Άρθρο 5.

Ως προς τις περιοχές που προορίζονται για τη μεταφορά συντελεστή δόμησης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

α) Μετά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης και ύστερα από συμφωνία μεταξύ του ιδιοκτήτη του κατά την έννοια του ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58/Α') βαρυνομένου ακινήτου και του ιδιοκτήτη του ωφελούμενου ακινήτου, εφαρμόζονται οι διαδικασίες που προβλέπονται από τον παραπάνω νόμο και τα διατάγματα που εκδόθηκαν κατ' εξουσιοδότησή του.

β) Εκτός από την προηγούμενη περίπτωση, ο κοινωνικός συντελεστής μπορεί, επίσης, να εφαρμοστεί σε ακίνητο που βρίσκεται σε περιοχή μεταφοράς συντελεστή δόμησης αν ο ιδιοκτήτης του μεταβιβάσει στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα ή στο Δημόσιο ποσοστό από 60% έως 80%, καθοριζόμενο ειδικότερα με τη σχετική σύμβαση της ωφέλειας που προκύπτει από τη διαφορά των δύο συντελεστών (βασικού και κοινωνικού). Στην περίπτωση αυτή, ο ΟΤΑ ή το Δημόσιο μπορεί να μεταβιβάσει το ποσοστό ωφέλειας, το οποίο αποκτά, σε ιδιοκτήτη ακινήτου που έχει δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.880/1979.

Άρθρο 6.

Οι συμβάσεις για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, έχουν τον τύπο συμβολαιογραφικού εγγράφου, μεταγράφονται στα οικεία βιβλία μεταγραφών και υποθηκών και περιέχουν τα εξής στοιχεία:

1. Τον τρόπο χρησιμοποίησης της ωφέλειας που προκύπτει από τον κοινωνικό συντελεστή από το Δημόσιο, τους ΟΤΑ ή τους αρμόδιους φορείς, αν δηλαδή προορίζεται για στεγαστικό πρόγραμμα κοινής ωφελείας ή για μεταφορά συντελεστή.

2. Τη μορφή με την οποία εκχωρείται η ωφέλεια στο Δημόσιο, ΟΤΑ, κλπ. σύμφωνα με τις περιπτώσεις που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 1 περ. 6 του παρόντος διατάγματος, τον ισχύοντας στην περιοχή συντελεστή και τον κοινωνικό συντελεστή.

3. Το ποσοστό της διαφοράς των δύο συντελεστών που μπορεί να χρησιμοποιήσει κάθε συμβαλλόμενος.

4. Το ποσοστό συνιδιοκτησίας και τα τμήματα διηρημένης ιδιοκτησίας που αντιστοιχούν στον κάθε συμβαλλόμενο στην περίπτωση συστάσεως οριζοντίου ιδιοκτησίας και σύσταση διηρημένης ιδιοκτησίας κατά την έννοια του άρθρου 1 παρ. 1 του ν.δ. 1024/1971.

5. Το οικόπεδο που αντιστοιχεί σε κάθε συμβαλλόμενο στην περίπτωση που μεταβιβάζεται αυτοτελές οικόπεδο.

6. Στην περίπτωση αντιπαροχής, τον φορέα που αναλαμβάνει την κατασκευή, τους δικαιούχους της αντιπαροχής, τα ποσοστά αντιπαροχής, το χρόνο παραδόσεως του έργου.

Άρθρο 7.

Οι αμοιβές των συμβολαιογράφων και των υποθηκοφυλάκων καθορίζονται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Άρθρο 8.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ**

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ — **ΓΕΩΡΓ. - ΑΛΕΞ. ΜΑΓΚΑΚΗΣ**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — **ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/11656 (15)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Κηφισιάς για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Αθηνάς μέχρι την οδό Αναβρύτων (Π.Α. 126/80).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α).

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ ΕΔ2α/01/78/Φ.2.2.1/14.8.85 (ΦΕΚ 496/14.8.85 τ. Β').

4) Το Π. Δ/γμα 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α') «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 7795/1985 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Κηφισιάς για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Αθηνάς μέχρι την οδό Αναβρύτων (Π.Α. 126/80) σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 126/80:

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 773839/1.8.85 για συνολικό ποσό 139.100 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ των Χαρίκλειας συζ. Νικ. Μοσχού, Ευφροσύνης θυγ. Γ. Μιχάλη και Ευαγγελίας χας Γεωργίου Μιχάλη δρχ. 139.100

και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 1985

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. Δ1γ/0/11722 (16)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση Δ.1590/818/84 (ΦΕΚ 325/23.5.84 τ. Δ') για τη διάνοιξη της Εθνικής οδού Σταυρού—Ελευσίνας στις Αχαρνές Αττικής.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ. Α').

2) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΡ.ΧΩΡ.ΔΕ. ΕΔ2α/01/78/Φ.2.2.1/14.8.85 (ΦΕΚ 496/14.8.85 τ. Β').

3) Το Π. Δ/γμα 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.77 τ. Α') «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων που καθορίστηκαν με την απόφαση 540/18.4.85 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κοινή υπουργική απόφαση Δ. 1590/818/84 (ΦΕΚ 325/23.5.84) για τη διάνοιξη της Εθνικής οδού Σταυρού—Ελευσίνας από την οδό Ανθέων (χ.θ. 1+250) μέχρι τις γραμμές ΟΣΕ (χ.θ. 2+000) στις Αχαρνές Αττικής:

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 773834/1.8.85 για συνολικό ποσό 1.573.150 δραχμών.

Η παρακατάθεση των αποζημιώσεων έγινε υπέρ του Σπυρίδωνα Αναστασίου Καπετάνιου και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 1985

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. Δγγ/0/11660 (17)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Νίκαιας και Αγίου Ιωάν. Ρέντη για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Κουμουνδούρου μέχρι την οδό Σουλίου (Π.Α. 171/84).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/78/Φ.2.2.1/14.8.85 (ΦΕΚ 496/14.8.85 τ. Β').

4) Το Π. Δ/γμα 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α') «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 39/20.5.85 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Νίκαιας και Αγίου Ιωάν. Ρέντη για τη διεύρυνση της Λεωφ. Θηβών από την οδό Κουμουνδούρου μέχρι την οδό Σουλίου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 171/84:

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 778780/25.9.1985 για συνολικό ποσό 5.102.604 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ των 1) Γεωργίου Σκαβάντζου (48.600 δρχ.), 2) Σινάρη Δέσποινας (2.248.360 δρχ.), 3) Μαμάη Βασιλικής (585.820 δρχ.), 4) Κούνουπα Ιεροθέου (511.696 δρχ.), 5) Τυρλίκη Βασιλικής (740.800 δρχ.), 6 Λιάπη Νικολάου (609.488 δρχ.), 7) Μπούρα Παναγιώτη (357.840 δρχ.), και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 1985

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. Δ1γ/11677 (18)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Κονίτσης, μέχρι την οδό Μαραθωνοδρόμων (Π.Α. 128/80).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΕΔ2α/01/78/Φ.221/14.8.85 (ΦΕΚ 496/14.8.85 τ. Β').

4) Το Π. Δ/γμα 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α') «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 2682/1985 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Κονίτσης μέχρι την οδό Μαραθωνοδρόμων, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 128/80:

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 773837/1.8.85 για συνολικό ποσό 1.971.000 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ των Βασιλικής συζ. Κων/νου Λύτσικα, Γεωργίου Κων/νου Λύτσικα, Αντωνίου Κων/νου Λύτσικα, Κων/νου Γεωργίου Λύτσικα δρχ. 1.971.000 και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 1985

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ